



Rakennuspaikka sijaitsee LV_alueella, jota koskee seuraavat asemakaavamääräykset:
 - aluetta saa käyttää veneiden talvisäilytykseen, telakointiin ja korjaustoimitaan.
 - alueelle saa rakentaa kahvilan ja toiminnan kannalta välttämättömät asunnot.

Asemakaavan mukaan rakennuspaikalla on rakennusoikeutta 95 m², rakennuksen tulee olla yksikerroksinen ja ja rakennuspaikka on merkitty vain ohjeellisesti.

Hakemus koskee nykyisen kahvila-kioskin
 - laajentamista katetun terassin laajuisesti (31 m²),
 - uuden varaston rakentamista (8 m²) kahvilan koillis-seinustalle sekä
 - uuden portaikon rakentamista kahvilan lounaisseinälle.

Alkuperäionon piirustus: Sito Oy

ARKITEKTIYRÄ TIINA HOLMBERG AB Torggatan 47 22100 Mariehamn tiina.holmberg@aland.net tel. 0400 790 383	REV. AYS.	STADSDEL / BY	KVARTER	TOMT / FASTIGHETSNR
		Helsinki	Vuosaari	876:8, 876:4, 5:43, 1:245
	ATGÅRD	Laajennus	RITNINGSTYP	Pääpiirustus
	BYGGNADSÖBJEKT	Kahvila Kampela	INNEHÅLL	Asemapiirustus
	SKALA	1:500		
DATUM	SIGNUM	RITNINGSKUMMER		
19.04.2010	T. Holmberg	ARK		01